



IMMEUBLE AVEC 2 LOCAUX COMMERCIAUX, 1 APPARTEMENT A RAFRAICHIR ET COMBLES AMENAGEABLES



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 195,378.26

Location

Pays: France
État/Région/Province: Auvergne-Rhône-Alpes
Ville: Bage-le-Chatel
Indicatif régional: 01380
Soumis: 14/03/2026

Description:

Au coeur du charmant village historique de Bâgé-le-Châtel, à proximité des écoles et du collège, à 10mn de Mâcon, venez découvrir cette immeuble offrant de belles possibilités aussi bien pour un investissement que pour un projet d'installation professionnelle et résidentielle.
Au rez-de-chaussée, deux locaux commerciaux libre de tout occupation, d'une surface d'environ 40 m2 chacun pour développer une activité.
Au 1er étage un appartement d'environ 80m2 à rafraichir, composé d'un hall d'entrée, d'une chambre, d'un bureau, une salle de bain, un WC, une cuisine ouverte sur un salon/ salle à manger, une petite cour extérieur et une cave.
Au second étage des combles aménageables d'environ 80 m2, laissant place à un projet d'aménagement (soit refaire un appartement soit faire un duplex avec celui existant).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

Commun



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

Pied carré fini:	165 m ²
Dimesions du lot:	263 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1617792

