



Appartement 3 pièces, deux chambres, TERRASSE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 287,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Ermont
Indicatif régional: 95120
Soumis: 14/03/2026

Description:

*** EXCLUSIVITE SAFTI ***

À VENDRE – ERMONT

Dans une résidence calme et sécurisée de 2014, à deux pas des commerces, écoles et transports, ce 3 pièces d'environ 60 m² a tout pour plaire.

Il offre une entrée, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour lumineux, prolongé par une terrasse sans vis-à-vis.
Deux chambres, une salle de bains et des WC séparés viennent compléter ce bien.

Vous disposerez de deux places de stationnement : une en extérieur et une en sous-sol sécurisé.

Un appartement entretenu avec soin, fonctionnel, au cadre de vie agréable.

Le petit plus ? Une terrasse intime pour profiter des beaux jours.

Un bien qui mérite le détour.
A visiter sans plus tarder

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 123 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1070 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 287 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2014

Commun



Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	60 m ²
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	86
---	----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T717845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1610754
-----------	---------

