



Terrain constructible - 7439m² - Montamisé



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 57,773.66

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Montamisé
Indicatif régional:	86360
Soumis:	14/03/2026

Description:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Terrain de 7 439 m² en coteau, avec environ 440 m² de surface constructible.

Situé à Ensoulesse, dans la commune de Montamisé (86360), au cœur de la vallée des Douves, ce beau terrain en coteau de 7 439 m² bénéficie d'un environnement calme et naturel avec une vue dégagée sur la vallée.

A seulement 3 km des commerces et des écoles, 10 km de la gare LGV de Poitiers et 6 km de l'autoroute A10.

Le terrain se trouve également aux portes de Chasseneuil-du-Poitou et du Futuroscope, à proximité de la Forêt de Moulière et des Carrières d'Ensoulesse.

Un emplacement privilégié pour construire dans un cadre verdoyant tout en restant proche de Poitiers et de ses accès rapides.

D'une dimension d'environ 153 m de long sur 65 m de large, le terrain offre une zone constructible d'environ 440 m² avec une façade d'environ 37 m. Sa configuration se prête particulièrement à un projet de maison avec sous-sol ou sur pilotis.

Situé hors lotissement et libre de constructeur. Les réseaux (eau, électricité et tout-à-l'égout) sont présents en limite de parcelle.



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :
<https://www.georisques.gouv.fr>

Commun

Pied carré fini: 7439 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T56427/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58511

