



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 1,570.49

### Location

Pays:	Russie
État/Région/Province:	Oblast de Rostov
Ville:	Rostov-sur-le-Don
Soumis:	24/03/2026

### Description:

Сдается в аренду 6 кабинетов (4 этаж, Нахичевань) Помещение с готовым евроремонтom и развитой инфраструктурой для бизнеса. Подходит под офис, IT-компанию, представительство. В стоимость аренды входит: - Эксплуатационные расходы - Физическая охрана здания - Пользование парковкой - Ежедневная уборка МОП - НДС 22% Ключевые преимущества: Безопасность: Круглосуточная физическая охрана здания, домофон и видеонаблюдение. Готовые коммуникации: Заведена оптика (скорость до 10 Гбит/с), с разводкой сети по кабинетам. В каждом кабинете сеть рассчитана на 6–20 рабочих мест. Дополнительных вложений в организацию локальной сети не требуется. Оснащение: Во всех кабинетах светодиодное освещение, сплит-системы, пожарная сигнализация. Ремонт: Качественный ремонт в современном стиле. Инфраструктура: Развитая инфраструктура района (остановка, аптека, супермаркет рядом). Смотрите планировку в фотографиях. Звоните [#8158940#]

Condition:	Reformed
------------	----------

### Commun

Pied carré fini:	142.8 m <sup>2</sup>
Floor Number:	4

### Room details

Total rooms:	6
--------------	---

### Building details



Nombre de pieds carrés: 5

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341210/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8158940

