



listing



Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	https://bocasa.nl

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,028,447.17

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Benissa
Soumis:	31/03/2026

Description:

Située à la campagne de Benissa, cette finca traditionnelle avec de vues sur la mer se trouve sur un généreux terrain de 2 500 m², offrant une excellente opportunité dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa Blanca.

La propriété est dans son état d'origine, ce qui la rend idéale pour les acheteurs cherchant à rénover et créer une maison sur mesure. Elle bénéficie d'une structure solide, d'un agencement pratique et d'intérieurs spacieux qui constituent la base parfaite pour un mode de vie moderne.

Agencement intérieur Le niveau principal comprend :

un salon et une salle à manger avec potentiel pour un design ouvert cuisine indépendante 3 chambres 2 salles de bain complètes L'agencement actuel permet une reconfiguration facile en un espace de vie plus ouvert et lumineux, améliorant la connexion avec les espaces extérieurs.

Au niveau inférieur, la propriété comprend :

grand garage cave cuisine supplémentaires salle de bain chambre Ce niveau offre un excellent potentiel pour être converti en appartement invité, logement indépendant ou espace de loisirs.

Espaces extérieurs L'extérieur est l'un des points forts de la propriété :

piscine design cuisine d'été ouverte, idéale pour la vie extérieure et le divertissement terrain spacieux avec intimité et vues dégagées sur la campagne et la mer Le terrain offre également amplement d'espace pour l'aménagement paysager, des espaces de détente ou d'autres développements.



Emplacement Située à quelques minutes en voiture de la côte et du centre de Benissa, la propriété combine entourage paisible avec accès pratique à toutes les commodités.

Opportunité d'investissement Une opportunité très attrayante d'acquérir une propriété de caractère, de la rénover et de significativement augmenter sa valeur dans l'un des emplacements les plus désirables de la Costa Blanca.

Détail des frais selon la réglementation immobilière :

Prix de vente net : comme indiqué ci-dessus

TVA : 10%

Notaire et enregistrement : environ 1 500 €

Commission immobilière : incluse dans le prix

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	380 m ²
Dimesions du lot:	2500 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC25-59852

