



## listing



### Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,568,227.52

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Baladrar
Soumis:	31/03/2026

### Description:

Cette villa moderne à Benissa est répartie sur trois niveaux et offre de belles vues sur la mer et le Peñón de Ifach. Conçue avec des matériaux naturels et des tons clairs, la propriété propose une atmosphère méditerranéenne élégante et lumineuse grâce à ses grandes baies vitrées.;

La villa se situe sur un terrain de 770 m<sup>2</sup> et offre environ 291 m<sup>2</sup> habitables ainsi qu'environ 200 m<sup>2</sup> de terrasses et une piscine privée de 4 x 8 m. Le rez-de-chaussée comprend un grand espace salon, salle à manger et cuisine ouvert avec accès direct à la terrasse de la piscine.;

Le premier étage comprend deux chambres avec salles de bains en suite, dont une avec lits superposés. Le dernier étage est consacré à la suite parentale avec dressing, salle de bain en suite et terrasse privée sur le toit avec de superbes vues.;

Le sous-sol comprend une cave à vin, une buanderie et plusieurs pièces pouvant être transformées en salle de sport, cinéma ou salle de jeux. La propriété dispose également d'un garage pour deux voitures, de places de stationnement supplémentaires, d'un ascenseur et de la climatisation.;

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Nouveau: Oui

### Commun



Chambres: 3  
Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 291 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 770 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: BC02-32542

