



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 116,970.92

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	27/03/2026

Description:

Maison à vendre à La Marina, dans un emplacement central

Située dans l'urbanisation La Marina à San Fulgencio, cette propriété mitoyenne de style « Josefina » idéalement située offre un ✓ accès pratique à une large gamme de commodités, toutes accessibles à pied. La pharmacie et l'arrêt de bus le plus proche sont à seulement 2 minutes à pied, tout comme le « complexe sportif » avec piscine extérieure, mini-golf, trampolines pour les enfants et, tout au long de l'année, des cours de fitness et des animations en soirée.

Cette maison a été agrandie pour offrir un hébergement confortable avec deux chambres et deux salles de bains, ce qui en fait ✓ une option pratique tant pour un usage personnel que pour un investissement. À l'avant, une terrasse ensoleillée et une terrasse surélevée créent des espaces extérieurs accueillants, idéaux pour se détendre ou recevoir, avec un store banne. Un placard de rangement pratique se trouve à cet endroit.

Au rez-de-chaussée, la propriété dispose d'un salon lumineux relié à la cuisine, ainsi que d'une salle de bain équipée d'une baignoire, de toilettes et d'un lavabo. Un escalier intérieur mène au premier étage, où vous trouverez une deuxième salle de bain avec douche, WC, lavabo et un design distinctif en briques de verre qui laisse passer la lumière naturelle.

Le premier étage offre également deux chambres, bénéficiant toutes deux d'un accès à des balcons privés,



ce qui ajoute au charme de la maison et offre des espaces extérieurs supplémentaires.

Un excellent investissement locatif

Grâce à son emplacement central, sa disposition pratique et l'espace supplémentaire apporté par l'extension, ✓ cette propriété présente un grand potentiel locatif ainsi qu'une ✓ maison de vacances idéale ou une résidence permanente.

Extras inclus : Ventilateurs de plafond partout – Entièrement meublé – Grilles de sécurité – Espaces de rangement – Éclairage extérieur – Excellent investissement locatif

Agents immobiliers à La Marina

Que vous cherchiez une retraite paisible ou un investissement locatif prometteur, cette propriété vous invite à embrasser le meilleur des deux mondes. Saisissez l'occasion de faire de ce bijou idyllique de La Marina le vôtre et déverrouillez un monde de possibilités.

Nous nous efforçons de dépasser les attentes de nos clients en fournissant des services de haute qualité adaptés à leurs circonstances uniques. Notre objectif est de rendre le processus immobilier et de transfert de propriété aussi fluide et sans stress que possible, garantissant un résultat réussi pour nos clients.

Acheter une propriété à La Marina avec de Belles Plages à Proximité

Avec plus de 10 km de plages où vous pouvez vous promener pendant des heures, vous pouvez toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Bordées par des dunes de sable et des forêts de pins, les plages de La Marina sont l'un des meilleurs endroits si vous souhaitez profiter du soleil espagnol chaud et de la cuisine proposée par les restaurants locaux !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	54 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 6140

