



listing



Information de l'agent

Nom:	Watsons Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://watsonsrealestate.net

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 215,334.16

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	20/03/2026

Description:

Villa individuelle à vendre sur la Costa Blanca, dans un Emplacement Privilégié

Découvrez cette charmante villa nichée dans l'urbanisation très prisée de La Marina, un emplacement qui allie harmonieusement facilité d'accès et atmosphère paisible. Cette attrayante maison de style « Conchi » occupe un terrain de 231 m² et dispose d'un plan d'étage chaleureux de 71 m². Cette charmante résidence de plain-pied offre un cadre idéal tant pour les familles que pour les couples à la recherche d'un rythme de vie relaxant. ➡️ Idéalement située à seulement 2 minutes à pied de la « Place Consum », vous êtes parfaitement positionné au centre de la communauté avec un large éventail de cafés et de restaurants à portée de main.

Résidence de 3 chambres : Idéale pour une vie à l'année ou des escapades saisonnières

La propriété vous accueille avec une généreuse terrasse ensoleillée à l'avant, soulignée par d'élégantes balustrades et accessible depuis plusieurs points. Cet espace extérieur s'ouvre sur une véranda vitrée lumineuse, actuellement utilisée comme salle à manger, qui sert de porte d'entrée à l'intérieur de la maison.

À l'intérieur, le salon accueillant est équipé d'un ventilateur de plafond et d'un espace salle à manger dédié, communiquant de manière fluide avec une cuisine séparée et modernisée, à la fois aérée et spacieuse.

Le couloir mène aux chambres : une chambre double principale équipée de la climatisation et d'un



ventilateur de plafond, une salle de bain contemporaine avec du carrelage du sol au plafond et une douche à l'italienne, et deux chambres supplémentaires bien aménagées disposant également de ventilateurs de plafond.

La conception soignée maximise à la fois le confort et l'utilité, positionnant cette villa comme une option de premier choix pour ceux qui souhaitent adopter le mode de vie méditerranéen, que ce soit comme résidence principale ou comme refuge privé.

✓ Extras inclus : Climatisation – Ventilateurs de plafond – Partiellement meublé – Grilles de sécurité et bien plus encore !

Agents immobiliers sur la Costa Blanca

Découvrez la facilité et l'excitation d'acheter une propriété dans la magnifique Costa Blanca avec notre agence immobilière de confiance située à La Marina. Spécialisés dans le marché local dynamique, notre équipe internationale est dédiée à vous guider à travers chaque étape du processus d'achat de maison. Que vous cherchiez une escapade de vacances, un havre de retraite ou une opportunité d'investissement, nous sommes là pour vous aider à trouver votre maison parfaite. Avec notre connaissance approfondie, notre service personnalisé et notre engagement envers votre satisfaction, l'achat de propriété à Costa Blanca n'a jamais été aussi simple. Contactez-nous dès aujourd'hui et laissez-nous réaliser votre rêve de posséder une maison dans cette région magnifique.

Vie Côtière – Votre Rêve à La Marina !

Située dans un quartier paisible avec un accès facile aux commodités, cette propriété offre un excellent potentiel locatif. À seulement 3 km de la plage, 10 km du parcours de golf et 25 km de l'aéroport, elle promet un style de vie à la fois pratique et serein. Avec la climatisation pour un confort toute l'année et un parking dédié, cette villa coche toutes les cases pour une retraite côtière parfaite.

Tous les détails indiqués sur cette page, y compris les descriptions des biens, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentés au mieux de nos capacités. Ils restent toutefois soumis à vérification au cours du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties ne peut être tenu responsable de toute inexactitude ou omission.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	71 m ²
Dimesions du lot:	231 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

6136

