



RARE ! En pleine propriété ! Vivre à Ile Maurice les pieds dans l'eau !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,500,000

Location

Pays:	Maurice
Indicatif régional:	21302
Soumis:	13/03/2026

Description:

PENTHOUSE D'EXCEPTION ☑ **VUE MER PANORAMIQUE** | MAURICE Eligible pour les étrangers : achetez en pleine propriété et les pieds dans l'eau : très rare ! Dominant l'océan et baigné de lumière naturelle, ce penthouse d'exception incarne l'expression ultime du luxe contemporain sous les tropiques. Situé à Balaclava, dans l'un des environnements résidentiels les plus prisés de l'île Maurice, ce bien rare offre une parfaite harmonie entre architecture élégante, volumes généreux et connexion permanente avec la mer. Dès l'entrée, les espaces s'ouvrent sur une spectaculaire terrasse panoramique prolongeant naturellement le séjour vers l'horizon. Les lignes épurées, les matériaux nobles et les finitions haut de gamme créent une atmosphère raffinée, pensée pour une clientèle exigeante. **CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES** ☑ Penthouse premier étage ☑ Vue mer panoramique exceptionnelle ☑ Grande terrasse extérieure idéale pour réception et détente ☑ Séjour et salle à manger ouverts sur l'océan ☑ Cuisine contemporaine entièrement équipée ☑ Suites élégantes avec salles d'eau privatives ☑ Espaces lumineux aux volumes remarquables ☑ Prestations premium et finitions haut de gamme **ART DE VIVRE PRESTATIONS** La résidence propose un cadre sécurisé et exclusif avec piscine, jardins paysagers et accès privilégié aux plages et resorts environnants. Ce penthouse s'adresse à une clientèle recherchant une résidence principale, secondaire ou un investissement patrimonial dans un emplacement stratégique de l'île Maurice. Un bien rare où luxe, intimité et panorama infini ne font qu'un. Nombre limité !

Nouveau:	Oui
----------	-----

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 222 m²
Dimensions du lot: 370 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 50C0DFD0A91A4884

