



Opportunité Rare Île Maurice : Appartement Pieds dans l'Eau & Services 5*



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,383,668.2

Location

Pays: Maurice
Indicatif régional: 21416
Soumis: 13/03/2026

Description:

Vivez l'exclusivité au rez-de-chaussée d'un paradis tropical. Découvrez cet appartement de prestige situé à quelques pas seulement du sable fin. Alliant l'intimité d'une villa grâce à son jardin privé et le confort d'un resort de luxe, ce bien est une perle rare sur le marché. Les Points Forts du Bien : Un Investissement Flexible et Rentable Ce bien offre une polyvalence rare pour votre patrimoine : 1. Gestion Hôtelière : Confiez votre bien à un prestataire hôtelier pour générer des revenus locatifs récurrents et sereins. 2. Usage Mixte : Profitez de votre appartement pour vos vacances et rentabilisez-le le reste de l'année. Espace de Vie Lumineux : Une vaste pièce de réception (salon, salle à manger et cuisine américaine) de 43m, s'ouvrant directement sur l'extérieur. Côté Nuit : 3 chambres spacieuses conçues comme des havres de paix. Extérieur Privatif : Un jardin exclusif avec piscine privée, idéal pour vos petits-déjeuners face à la brise marine. Accès Privilégié : Profitez des espaces communs de la résidence : réception élégante et accès direct à la plage. Le Privilège « Maritim Resort Spa Mauritius » En tant que résident, vous bénéficiez d'une alliance exclusive avec l'hôtel 5 étoiles voisin. Accédez à un univers de services avec des tarifs préférentiels (sur réservation) : Détente absolue au Spa. Évasion lors de promenades à cheval. Perfectionnement de votre swing sur le golf 9 trous (Par 29). Un Investissement Flexible et Rentable Ce bien offre une polyvalence rare pour votre patrimoine : 1. Gestion Hôtelière : Confiez votre bien à un prestataire hôtelier pour générer des revenus locatifs récurrents et sereins. 2. Usage Mixte : Profitez de votre appartement pour vos vacances et rentabilisez-le le reste de l'année.

Nouveau: Oui
Année: 2027

Commun



Chambres: 3
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 129 m²
Dimensions du lot: 214 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29605/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12009402065

