



Une Opportunité Rare à l'Île Maurice : Appartement de Prestige à Quelques Pas de la Plage



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 950,000

Location

Pays:	Maurice
Indicatif régional:	21416
Soumis:	13/03/2026

Description:

Appartement au premier étage, idéalement situé à quelques mètres du littoral, cet appartement offre un cadre de vie privilégié où l'intimité d'une résidence privée rencontre l'atmosphère raffinée d'un resort haut de gamme. Niché dans une résidence exclusive, ce bien rare séduit par son environnement tropical, ses volumes généreux et son potentiel d'investissement. Un intérieur ouvert sur l'extérieur La pièce principale rassemble un salon élégant, un espace salle à manger et une cuisine contemporaine ouverte. Baigné de lumière naturelle, cet espace de vie se prolonge vers le jardin et la terrasse, créant une continuité harmonieuse entre intérieur et extérieur. Trois chambres confortables L'espace nuit comprend trois chambres spacieuses, pensées pour offrir calme et sérénité. Chaque pièce a été conçue pour garantir confort et intimité dans un cadre élégant. À l'extérieur, à quelques pas, le jardin paysager de la résidence accueille une piscine accessible aux résidents, véritable invitation à profiter du climat tropical tout au long de l'année. Cet espace extérieur devient naturellement un lieu de détente privilégié, parfait pour les moments de convivialité ou de repos. Une résidence sécurisée et élégante La résidence propose un cadre de vie soigné avec piscine commune, jardins paysagers et accès facilité à la plage. L'ensemble bénéficie d'un environnement calme et sécurisé, tout en restant proche des infrastructures et resorts de la région. Accès privilégié aux services du Maritim Resort Spa Les résidents profitent d'un partenariat exclusif avec le Maritim Resort Spa Mauritius, hôtel 5 étoiles situé à proximité. Ce partenariat permet d'accéder, sur réservation et à des conditions préférentielles, à plusieurs prestations : Spa et espaces bien-être Parcours de golf 9 trous (Par 29) Activités équestres Restaurants et installations de l'hôtel Un bien adapté à différents projets Cette propriété offre une grande souplesse d'utilisation : Gestion locative hôtelière pour générer des revenus réguliers Usage personnel et location saisonnière, permettant d'alterner entre séjours privés et rentabilité Un emplacement stratégique Situé dans l'une des régions les plus recherchées de l'île



Maurice, ce bien constitue une opportunité idéale pour : Une résidence principale Une résidence secondaire Un investissement immobilier patrimonial dans un environnement prisé.

Nouveau: Oui
Année: 2027

Commun

Chambres: 3
Pied carré fini: 129 m²
Dimensions du lot: 180 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29608/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: AD862B0680EF49A7

