



Villa "Secret" : l'exclusivité absolue au cœur du triangle d'or. Un placement à haute rentabilité.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 470,005

Location

Pays:	Maurice
Indicatif régional:	31707
Soumis:	16/03/2026

Description:

L'unique adresse où le luxe rime avec anonymat total. Située à quelques pas des plages idylliques du Nord de l'île Maurice, la Villa Secret redéfinit l'immobilier de prestige. Conçue pour ceux qui exigent une discrétion absolue, cette propriété est un sanctuaire caché au sein du quartier le plus prisé de l'île. Un concept unique de discrétion avec son accès invisible : stationnement privé à l'abri des regards et entrée sécurisée par code secret. Conçue pour une intimité totale : entrez et sortez sans jamais être vu, ni dérangé. Un concept rare à Maurice, idéal pour une clientèle VIP ou en quête de sérénité. Surface : plus de 105 m² de surface utile (70 m² habitables environ) aux finitions irréprochables. Détente privée avec son sauna, sa piscine et des matériaux haut de gamme pour une expérience sensorielle complète. Modernité : 2 chambres élégantes et une cuisine de chef parfaitement équipée. La configuration "Secret" rend ce bien polyvalent et extrêmement lucratif par son potentiel "Love Room" ou Suite Nuptiale : un marché de niche en pleine explosion offrant des tarifs à la nuitée supérieurs à la location classique. Également un pied-à-terre d'exception pour vos vacances avec une résidence secondaire prestigieuse pour vos propres séjours où vous profiterez de toutes les commodités du complexe. Rendement net : 6 % net minimum en gestion prudente. Plus de 9 % de rentabilité potentielle grâce au positionnement unique "Love Room". Investir dans le Triangle d'Or est une valeur sûre, mais investir dans un concept de niche comme la Villa Secret garantit une occupation record sur les plateformes de type Airbnb et Booking. Le luxe a désormais un secret. Serez-vous celui qui le détient ?

Nouveau:	Oui
Année:	2025

Commun



Chambres: 1
Pied carré fini: 68.36 m²

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29496/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ACC5D355A44344B2

