



## Haute rentabilité. L'élégance tropicale au cœur du triangle d'or.



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,251.48

### Location

Pays:	Maurice
Indicatif régional:	30513
Soumis:	16/03/2026

### Description:

Découvrez ce bien d'exception situé dans le secteur le plus prisé du nord de l'île maurice. À deux pas de l'océan et des plages idylliques, cet appartement incarne le luxe moderne sous les tropiques. Dès l'entrée dans le complexe, vous êtes plongé dans une atmosphère de béatitude. Ce bien offre un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse privée, 2 chambres élégantes et 2 salles de bains raffinées aux finitions irréprochables. Profitez d'un emplacement stratégique à proximité immédiate des écoles internationales, des centres commerciaux et des parcours de golf. Ce complexe sécurisé offre des commodités dignes des plus grands hôtels. Un investissement rare avec un prix très attractif. Idéal comme pied-à-terre secondaire ou pour un investissement locatif optimisé. Rentabilité nette 9 % en saisonnier et 6 % minimum en location plus modérée. Saisissez cette opportunité unique d'investir au paradis. Contactez-nous pour une visite ou pour recevoir le dossier complet.

Nouveau:	Oui
Année:	2025

### Commun

Chambres:	2
Pied carré fini:	69.74 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen



## Building details

Nombre de pieds carrés: 2

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/TXNV-T29497/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T29497/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6BBCCE6F3C4A49B3

