



Rooftop, élégance et exclusivité ☑ Un penthouse rare au cœur du nord mauricien



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 844,725

Location

Pays:	Maurice
Indicatif régional:	30501
Soumis:	19/03/2026

Description:

Dominant les paysages tropicaux du nord de l'île Maurice, ce penthouse d'exception avec rooftop privé incarne un art de vivre unique entre élégance contemporaine et douceur de vivre insulaire. Idéalement situé à proximité immédiate de Grand Baie, ce bien rare bénéficie d'un environnement privilégié, à quelques minutes seulement des plages de Mont Choisy, Péreybère et La Cuvette, réputées pour leurs lagons turquoise et leur atmosphère paisible. Ce penthouse spacieux a été conçu pour offrir des volumes généreux et un confort absolu. Il dispose de trois chambres à coucher, dont une suite parentale avec salle de bain en suite, offrant un espace intime et raffiné. Les deux autres chambres, lumineuses et parfaitement agencées, permettent d'accueillir famille et invités dans un cadre élégant et fonctionnel. L'espace de vie principal se compose d'un vaste séjour ouvert sur la salle à manger, baigné de lumière naturelle grâce à de larges baies vitrées. La cuisine moderne et entièrement équipée s'intègre harmonieusement à cet espace, créant un lieu convivial idéal pour recevoir. L'ensemble s'ouvre sur une spacieuse terrasse, véritable prolongement du séjour, permettant de profiter pleinement du climat tropical et des vues dégagées. Le véritable atout de ce bien reste son rooftop privé, conçu comme un espace de détente exclusif. Aménagé avec un jacuzzi, un espace lounge et une pergola, il offre un cadre idéal pour admirer les couchers de soleil ou recevoir dans une ambiance élégante et intimiste. Les points fort du bien : ☑ Penthouse avec rooftop privé et jacuzzi ☑ 3 chambres, dont une suite parentale avec salle de bain en suite ☑ Volumes généreux et luminosité naturelle ☑ Grande terrasse panoramique idéale pour recevoir ☑ Résidence sécurisée avec piscine et jardins tropicaux ☑ Espace bien-être avec spa et salle de fitness ☑ Service de conciergerie et prestations haut de gamme ☑ Emplacement privilégié dans le nord de l'île Maurice ☑ Proximité des plages, marinas, restaurants et centres commerciaux ☑ Fort potentiel d'investissement et de location Le nord de l'île Maurice est l'une des régions les plus recherchées de l'île



pour sa qualité de vie, son dynamisme et ses infrastructures modernes. Entre plages paradisiaques, activités nautiques, golfs renommés et restaurants gastronomiques, la région offre un cadre de vie exceptionnel. Ce penthouse représente une opportunité rare, que ce soit pour une résidence principale, une résidence secondaire ou un investissement immobilier stratégique dans l'un des marchés les plus attractifs de l'océan Indien.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres: 2
Pied carré fini: 105.43 m²
Dimensions du lot: 168.96 m²

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Oui
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: D1BA8F7CFF3543C7

