



Commercial Store for Rent in Algés



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 1,738.96

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Oeiras
Indicatif régional:	1495-047
Soumis:	27/03/2026

Description:

Excellente opportunité d'installer votre entreprise dans un emplacement stratégique, au cur d'Algés.

Magasin commercial d'une superficie totale de 210 m² et de 175 m² de surface au sol, réparti sur deux étages (rez-de-chaussée et sous-sol), avec un grand potentiel d'adaptation à différents types d'activités.

L'espace est exclusivement dédié au commerce, possède une configuration polyvalente et peut être facilement transformé en espace ouvert, selon les besoins de votre entreprise.

Caractéristiques clés :

- Rez-de-chaussée de 43 m²
- Grand sous-sol de 176 m²
- Répartition actuelle dans 5 pièces (1 au rez-de-chaussée et 4 au sous-sol)
- Mezzanine avec grenier
- Espace d'entrepôt/archives
- Vitrine avec visibilité sur la rue et la zone piétonne
- 3 climatiseurs (1 au rez-de-chaussée et 2 au sous-sol)
- Élévateur interne (élévateur de fret)
- Propriété à partir de 1976

Situé dans une zone à fort affluence piétonne, inséré dans le circuit commercial du centre-ville d'Algés,



proche des transports en commun (bus, tramway et train), ainsi que des banques, restaurants et espaces culturels, tels que le célèbre Palácio dos Anjos, entouré d'espaces de loisirs verts.

Note : Location faite sans équipement.

Une excellente opportunité de développer ou d'étendre votre entreprise dans un domaine consolidé et dynamique.

Réservez votre visite dès maintenant !

Performance Énergétique: B-

#ref:LOJNS006.1

Année: 2005

Commun

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 175.82 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/THPZ-T11024/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LOJNS006.1

