



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 183,430.64

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Vila Real
Ville:	Ribeira de Pena
Soumis:	10/03/2026

Description:

### ?? **Vende-se Propriedade em Melhe** – Ribeira de Pena

Oportunidade Única para quem procura viver ou investir numa zona tranquila, rodeada de natureza e com todo o charme rural.

A propriedade é composta por:

? **Morada T1 restaurada**, pronta a habitar, equipada com **salamandra e garagem para 2 carros**.

? **Segunda moradia (a maior) para restaurar**, com grande potencial para projeto de turismo rural ou habitação própria.

?? **Localização privilegiada em Melhe, Ribeira de Pena:**

- Junto à **Capela local**
- Envolver por paisagens verdes e tranquilas
- Próxima de **Ribeira de Pena** e dos acessos à A7, facilitando ligação a Vila Real, Braga e Porto
- Região conhecida pelo **Parque de Aventuras de Pena Aventura Park**, pelas praias fluviais e pela beleza do rio Tâmega



---

?? Excelente oportunidade para quem procura:

- Um refúgio no campo
- Investimento em turismo rural
- Viver em contacto direto com a natureza

?? Para mais informações ou visita, contacte!Â

;ID RE/MAX: 126311008-93

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	120 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	120 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/MCIY-T841/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T841/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 126311008-93

