



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 784,483.24

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Caldas da Rainha
Soumis:	18/03/2026

Description:

UNE PROPRIÉTÉ CHARMANTE DANS UN ENDROIT EXTRAORDINAIRE

Cette magnifique villa de 4 chambres à coucher, avec de superbes espaces, est située dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus agréables de la ville de Caldas da Rainha, où la tranquillité et les vues imprenables sont les caractéristiques les plus marquantes. La propriété est située dans une rue tranquille où seuls les locaux se rendent, car elle se termine là.

Située sur un terrain de 3 685 mètres carrés, cette villa a une surface construite de 484 mètres carrés, avec beaucoup d'espace pour développer différents types d'activités, agricoles, animales, récréatives, etc.

Cette maison est divisée en 3 chambres à coucher au rez-de-chaussée et une chambre à coucher au premier étage.

À deux pas de là se trouvent tous les services, écoles, hôpital, supermarchés et autres commerces, sans oublier la célèbre place des fruits, qui caractérise le mieux cette belle ville thermale centenaire.

Située sur la Côte d'Argent, cette villa est entourée de plages, à 10/15 minutes des plages de Foz do Arelho, S. Martinho do Porto, Peniche, Baleal et Nazaré et à 1 heure de Lisbonne.

La propriété se compose de 3 étages : sous-sol, rez-de-chaussée et 1er étage, avec des connexions entre eux, et un accès par un escalier extérieur du 1er étage à l'immense cour.

En détail...

Au sous-sol :

- Grand garage pour 3-4 voitures avec portail automatique ;
- Cuisine ;
- Salon avec poêle à bois (chauffe l'eau de la salle de bain du sous-sol) ;



- Salle de bain avec bac à douche ;
- 1 débarras ;
- 1 débarras ;

Au rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée avec armoire ;
- Grande cuisine équipée ;
- Wc service ;
- Buanderie ;
- Buanderie ;
- Grand salon avec poêle à bois, avec accès au balcon ;
- Chambre à coucher avec armoire et accès au balcon ;
- Chambre à coucher avec armoire ;
- Suite avec salle de bain et armoire avec accès au balcon ;
- Grande salle de bain avec baignoire ;
- Terrasse couverte avec barbecue ;
- Aire de jeux pour enfants.

Au 1er étage :

- 1 - Hall d'entrée avec armoire ;
- 1- Grand salon avec balcon ;
- 1 Chambre à coucher ;
- 1 Salle de bain avec baignoire ;
- 1 Cuisine équipée ;
- 1 salle de rangement.

Autres facilités :

- Forage ;
- Double vitrage ;
- Appareils ménagers neufs ;
- Chauffage central au gaz ;
- Pavage portugais ;
- Chaudière à gaz.

En conclusion, si vous cherchez une maison pour une famille de plus de 4 personnes, où chacun aura de l'espace et du confort, et la possibilité d'utiliser le 1er étage de façon indépendante, vous avez ici une excellente propriété.

Ce qui rend cette propriété unique est sans aucun doute son emplacement, dans la tranquillité de la nature avec de superbes vues, et avec un immense terrain pour développer d'autres activités et tout cela à deux pas de la ville...

Venez la visiter et laissez-vous séduire !

#ref: 125141



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	484 m ²
Dimesions du lot:	3685 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T93240/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 125141

