



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 552,599.22

#### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Caldas da Rainha
Soumis:	19/03/2026

#### Description:

Maison T4 avec Piscine Chauffée, Jacuzzi et Terrain de 3.899 m<sup>2</sup> près de Caldas da Rainha

Si vous recherchez de l'intimité, de l'espace et du confort, cette maison peut être exactement ce que vous recherchez. Située dans une zone calme de l'Ouest, la propriété combine des surfaces généreuses, d'excellentes vues et un grand terrain, idéal pour ceux qui apprécient la qualité de vie.

La maison offre une organisation pratique et fonctionnelle, répartie sur deux étages, un grenier et un garage, avec plusieurs espaces conçus pour vivre, se détendre et recevoir famille et amis.

#### Intérieur de la Maison

##### Rez-de-chaussée :

Salon spacieux et lumineux avec insert à bois, responsable du chauffage de toute la maison

Cuisine entièrement équipée

Salle de bain sociale

Accès direct à une cour couverte d'environ 80 m<sup>2</sup>, idéale pour des réunions, des repas en plein air ou un espace de loisirs

##### Premier étage :



Deux suites spacieuses, toutes deux avec placards intégrés et excellente luminosité naturelle

Grenier

Espace chaleureux transformé en suite privée avec salle de bain

Accès à une terrasse généreuse avec vue sur la baie de São Martinho do Porto

Étage inférieur :

Garage et espace buanderie

Espaces supplémentaires pour le rangement ou d'autres utilisations

Extérieur :

L'extérieur se distingue par le terrain de 3.899 m<sup>2</sup>, en grande partie muré, garantissant intimité et sécurité.

La propriété comprend également :

Piscine privée chauffée

Jacuzzi

Espace extérieur idéal pour les loisirs et les moments de convivialité

Grandes zones vertes avec de multiples possibilités d'utilisation

Équipements et Confort :

Insert à bois pour le chauffage de la maison

Aspiration centrale

Buanderie

Bons accès et proximité des services

Localisation :

À quelques minutes du centre de Caldas da Rainha, avec un accès facile aux commerces, services et transports.

Également proche de la célèbre baie de São Martinho do Porto, l'une des zones balnéaires les plus recherchées de la région Ouest.

#ref: 847066



## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	249 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	3899 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105928/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105928/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 847066

