



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 92,292.15

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Vila Real
Ville:	Alijó
Soumis:	19/03/2026

Description:

Terrain urbain constructible.

Nous vous présentons une excellente opportunité d'investissement au cœur de la ville d'Alijó, dans un emplacement privilégié et de plus en plus valorisé dans la région du Douro.

Ce terrain urbain dispose d'une superficie totale de 1 924 m², offrant un espace vaste et polyvalent, adapté à différents types de projets. Sa situation centrale permet un accès rapide et pratique aux commerces, écoles, services publics, restaurants et toutes les commodités essentielles du quotidien, garantissant confort et qualité de vie.

Bénéficiant d'une bonne exposition au soleil et situé dans une zone calme, le terrain présente des conditions idéales pour la construction, que ce soit pour une maison individuelle avec jardin et espaces de loisirs, ou pour un projet résidentiel ou un investissement immobilier, sous réserve de faisabilité auprès des autorités compétentes. La taille généreuse du lot offre une grande liberté pour développer un projet moderne, fonctionnel et adapté à vos besoins.

Les environs allient le charme de l'intérieur du pays à la dynamique d'une ville en plein développement, dans une région reconnue pour sa beauté naturelle et sa forte identité culturelle. Les accès routiers sont facilités, assurant de bonnes connexions avec les principales localités de la région.

Il s'agit d'une opportunité rare d'acquérir un terrain de cette dimension en plein centre-ville, idéal tant



pour une résidence principale que pour un investissement avec un fort potentiel de valorisation.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Cette opportunité pourrait être celle que vous attendiez.

#ref: 824294

Commun

Pied carré fini: 1924 m²

Dimesions du lot: 1924 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105932/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 824294

