



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 369,168.58

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Caldas da Rainha
Soumis:	21/03/2026

Description:

Terrain urbain à deux pas de la plage de Salir do Porto

Nous vous présentons une excellente opportunité d'investissement à Salir do Porto, dans un emplacement privilégié, juste à côté de la plage et de la célèbre baie, connue pour sa beauté naturelle et sa tranquillité. Ce terrain urbain a une superficie totale de 540 m², permettant une surface d'implantation de 318 m² et une surface brute de construction pouvant atteindre 636 m², offrant un énorme potentiel pour le développement immobilier.

Conformément aux caractéristiques urbanistiques, il est possible de construire un immeuble multifamilial comprenant jusqu'à 4 logements, ce qui rend ce terrain idéal pour ceux qui cherchent à investir dans des appartements pour une résidence permanente, une résidence secondaire ou même pour rentabiliser le marché touristique, de plus en plus recherché dans cette région de la Costa de Prata.

L'emplacement est l'un des grands atouts de cette propriété. Située à quelques mètres de la plage de Salir do Porto, elle permet de profiter de la tranquillité d'un village côtier, tout en restant proche des services, des restaurants et des commerces locaux. De plus, elle se trouve à quelques minutes de São Martinho do Porto et bénéficie d'un bon accès à Caldas da Rainha et à l'autoroute A8, facilitant la liaison avec Lisbonne.

Si vous recherchez un terrain avec un excellent potentiel de construction, dans une zone côtière prisée et en pleine croissance, c'est une opportunité à ne pas manquer.



Investissez en bord de mer et concrétisez ce projet.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter.
#ref: 51722

Commun

Pied carré fini: 540 m²
Dimensions du lot: 540 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 51722

