



Renovated apartment/floor located in the historic area of the city and 140 meters from the beach.



## Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 760,420.28

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Faro  
Ville: Albufeira  
Soumis: 24/03/2026

### Description:

Appartement/maison au premier étage d'un immeuble situé dans le jardin central historique de la ville, à 140 mètres de la plage.

Cet étage de 190 m<sup>2</sup> bénéficie d'une entrée privée avec hall et de magnifiques escaliers anciens desservant l'appartement. Au premier étage, deux portes donnent accès aux ailes est et ouest de la maison, permettant ainsi de la diviser en deux logements distincts.

Côté est, un couloir dessert une chambre avec salle de bains privative, un séjour spacieux avec possibilité d'installer une kitchenette, et deux petits balcons offrant une vue imprenable sur le jardin central de la ville.

Côté ouest, un grand couloir dessert trois chambres, une salle de bains, une cuisine avec cellier et un accès à une petite terrasse sur le toit.

L'une des chambres dispose d'un coin salon et peut également être équipée pour l'installation d'une kitchenette.

Entièrement rénové, cet appartement bénéficie d'un quartier animé en été, mais ses fenêtres sont à double vitrage. La basse saison touristique est longue et calme. La possibilité de diviser la maison en deux est un atout, et son emplacement est exceptionnel !



Si vous recherchez une résidence secondaire ou un investissement locatif, voici une excellente opportunité d'acquérir une charmante maison dans un quartier emblématique de la ville, donnant sur la place principale et son jardin, et à quelques mètres seulement du célèbre tunnel menant à la plage.

Performance Énergétique: F

#ref:T4-001

## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	190 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/SJAW-T66/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/SJAW-T66/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	T4-001
-----------	--------

