



## 2 bedroom flat with garage in Praia da Barra



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 489,437.81

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Ilhavo
Soumis:	25/03/2026

### Description:

Appartement, type T2, avec vue sur l'estuaire, situé au 2e étage, caractérisé par son élégance et son excellent emplacement pour être proche des principaux services et des commodités essentielles, à quelques pas de la plage.

Cette propriété est répartie, dans son espace social, par un grand salon et une salle à manger spacieux, harmonieusement intégrés à la cuisine dans un concept d'espace ouvert, offrant à cet espace un environnement fonctionnel et accueillant, avec un balcon agréable, idéal pour les moments de détente en plein air.

La zone la plus privée de la propriété comprend une chambre, une salle de bain et une suite avec salle de bain privée.

Nous prenons soin de votre approbation de crédit !

Intermédiaire de crédit lié n° 0007356 agréé par la Banque du Portugal.

Cette publicité a été publiée par ordinateur, toutes les données et informations doivent être confirmées avec A Casa da Joana

Casa Da Joana est une entreprise liée à l'immobilier, née dans la ville d'Aveiro. Elle se distingue par la sélection rigoureuse et minutieuse des propriétés qu'elle promeut et présente à ses clients. On suppose que c'est un concept détendu, où trouver le foyer idéal et la passion maximale sont les mots d'ordre.



La proximité et l'empathie qu'il établit avec les clients créent des liens et instaurent une relation d'égalité de confiance et de crédibilité.

Nous sommes là pour donner couleur et passion au marché immobilier et pour combattre le modèle traditionnel d'achat et de vente immobilière.

Notre maison est l'endroit le plus spécial de notre vie et, par conséquent, le choix est un processus qui doit être conseillé avec toute l'importance et le soin qu'il mérite.

Joana Portela Lda. | AMI : 13535

Performance Énergétique: A

#ref:APA\_2657

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	75.5 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/QXCW-T853/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: APA\_2657

