



listing



Information de l'agent

Nom:	Las Colinas Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	http://lascolinasproperti.es.es

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,490,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Las Colinas
Soumis:	19/03/2026

Description:

Magnifique villa individuelle moderne avec piscine privée, jardin paysager et vaste garage/sous-sol, située en deuxième ligne du prestigieux golf de Las Colinas. Nichée au calme au cœur d'une pinède, elle offre une vue imprenable sur le golf, de spacieuses terrasses et de nombreux atouts : volets roulants électriques Griesser sur l'ensemble de la propriété, borne de recharge pour véhicule électrique dans le garage, pompe à chaleur pour la piscine et panneaux solaires récemment installés couvrant jusqu'à 80 % de la consommation électrique totale de la villa. Une salle de cinéma privée haut de gamme complète ce bien d'exception. Le Las Colinas Golf & Country Club est un complexe golfique unique au sud d'Alicante, entouré d'une réserve naturelle et de forêts méditerranéennes protégées. Ce havre de paix verdoyant, abritant une sélection de luxueuses villas modernes, se trouve à seulement 15 minutes en voiture de la côte et des plages de sable blanc environnantes, ainsi que du célèbre centre commercial Zenia Boulevard et d'une multitude de restaurants de qualité. Vous pourrez également profiter des pistes cyclables, des sentiers de randonnée et des sites d'escalade, très prisés dans la région.

Commun

Chambres:	3
-----------	---



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 310 m²
Dimensions du lot: 1079 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Téléphone: +34649669172
IMLIX ID: 062R

