



## Brand New 3-bed, 3-bath house with Sea view and pool in Balchik



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 334,990

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Varna
Soumis:	28/03/2026

### Description:

IBG Real Estates est heureux de proposer cette propriété exceptionnelle, située dans la ville maritime de Balchik. Balchik est préféré pour son palais entouré de magnifiques jardins botaniques, sa belle promenade avec une variété de restaurants, cafés, boutiques, bars, supermarchés, hôtels, etc. Il y a une petite marina pour les propriétaires de yachts et plusieurs plages à moins de 5 minutes en voiture de la propriété. Trois des plus beaux terrains de golf se trouvent également à proximité, à 5 km.

La propriété est située sur un terrain d'une superficie de **560 m<sup>2</sup>**, avec piscine et espace barbecue donnant sur la mer bleue. La maison est sur deux étages, avec une taille de **196 mètres carrés** et il est composé de :

Le premier étage offre deux chambres, **Salle de bains 2** et salon spacieux avec cuisine et coin repas avec accès direct à une solide véranda couverte avec barbecue.

Le deuxième étage comprend une chambre spacieuse et lumineuse avec une grande salle de bain/**25 mètre carré** et grande terrasse panoramique ensoleillée **donnant sur la mer**. Cette maison remarquable offre calme, sécurité et confort dans un si beau quartier proche de la mer, des conditions de vie dont tout le monde rêve.

Appelez-nous maintenant et réalisez vos rêves ! La propriété convient à la résidence permanente ou aux vacances.

Distances:



- 14 km de la station balnéaire d'Albena
- 18 km de la ville de Kavarna
- 45 km de Varna et de son aéroport international

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	196 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	560 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Nombre de pieds carrés:	2
-------------------------	---

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T7545/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T7545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 11781

