



## Propriété remarquable ! Maison de 2 chambres avec grand jardin non loin de la mer



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 220,268.76

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Varna
Soumis:	29/03/2026

### Description:

IBG Real Estates est heureux de proposer à la vente cette magnifique propriété, située dans un petit village paisible près de General Toshevo et de la côte maritime bulgare. General Toshevo est à seulement 20 km du village, où vous pouvez trouver tout ce dont vous avez besoin : supermarchés, restaurants, bureaux de banque, hôpital et cafés.

La maison a une superficie d'environ 125 m<sup>2</sup>, avec une distribution très intéressante. La maison se compose de deux chambres doubles, d'une grande cuisine avec coin repas, d'un salon, d'une salle de bain, d'une salle de douche et d'un bureau / salle de loisirs. La maison est entièrement rénovée, avec fenêtres et portes à double vitrage, chauffage local au bois, avec chaudière, recâblée y compris les unités de consommation multi-MCB, RCB, plomberie entièrement neuve et système de sécurité.

Le joli jardin de 3410 m<sup>2</sup> dispose d'espaces barbecue bien conçus avec des sols en briques rouges sur mesure. L'espace extérieur offre une autre dépendance pouvant servir d'atelier. Il y a également un jacuzzi à proximité du barbecue. La piscine a été commencée à un moment donné et il ne reste plus qu'à la terminer pour profiter d'une vue magnifique et d'une expérience unique. Tous les équipements pour cette piscine sont disponibles.

Deux conteneurs métalliques conviendront à une habitation temporaire ou permanente et pourront servir de point de départ à la création d'unités locatives. C'est également une propriété merveilleuse pour les amoureux des animaux qui souhaitent être loin des voisins.



## Distances:

Général Toshevo (la ville municipale la plus proche) – 24 km

Durankulak (ville maritime) – 70 km

Balchik (ville balnéaire) – 61 km

Varna (aéroport) – 87 km

Aéroport de Bucarest – 240 km

## Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	125 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	3410 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Building details

Nombre de pieds carrés:	1
-------------------------	---

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T8861/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T8861/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	13194
-----------	-------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

