



Villa de luxe avec vue sur mer à Mas Nou, Gérone

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 10,326,695.21

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Platja d'Aro
Soumis:	19/03/2026

Description:

Cette superbe maison orientée plein sud offre 743 m² de surface habitable sur un vaste terrain de 2 541 m², proposant un équilibre parfait entre design contemporain et nature environnante. La propriété comprend sept chambres et sept salles de bains, réparties dans des pièces lumineuses et aérées baignées de lumière naturelle tout au long de la journée. Son architecture moderne, associée à de grandes baies vitrées, offre une vue imprenable sur la mer, les montagnes et le golf, créant une atmosphère sereine et privilégiée. À l'intérieur, la maison se distingue par ses finitions haut de gamme et un agencement conçu pour un confort optimal. Les suites parentales disposent de salles de bains privatives et de vues panoramiques garantissant une intimité totale. Au niveau inférieur, un vaste séjour avec baies vitrées s'ouvre directement sur une terrasse avec piscine à débordement de 90 m². La cuisine entièrement équipée, avec ses appareils haut de gamme, est à la fois fonctionnelle et élégante. De plus, la propriété comprend un espace bien-être avec salle de sport, sauna, hammam et salle polyvalente, ainsi qu'une domotique de pointe, un système audio intégré, un éclairage programmable et un ascenseur privé. Située à Mas Nou, Platja d'Aro, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié sur la Costa Brava. Entourée de nature et offrant une vue imprenable, elle garantit calme et tranquillité tout en étant proche des plages, des commerces et des loisirs. Son cadre exceptionnel, alliant mer, montagne et golf, en fait un lieu idéal pour une résidence principale ou secondaire. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente, tels que les frais de notaire, d'enregistrement, administratifs et les impôts (ITP, TVA et AJD, le cas échéant). Chez Walter Haus, nous savons que trouver la maison idéale est bien plus qu'un simple investissement : c'est trouver le lieu qui correspond à votre style de vie. Découvrez nos propriétés en visitant notre site web et explorez toutes les propriétés exclusives que seul Walter Haus a à vous offrir. Contactez-nous pour plus d'informations !



Commun

Chambres:	7
Salle de bains:	7
Pied carré fini:	743 m ²
Dimesions du lot:	743 m ²

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1436/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: p0372v

