



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,267,863.35

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	La Herradura
Indicatif régional:	18697
Soumis:	19/03/2026

### Description:

Villa à Punta de la Mona - La Herradura

Construite en 2022, cette villa bénéficie de matériaux haut de gamme et des dernières innovations en matière d'efficacité énergétique.

La villa est conçue sur deux niveaux spacieux. Au rez-de-chaussée, un grand séjour lumineux s'ouvre sur une cuisine italienne moderne et parfaitement intégrée, entièrement équipée d'électroménager haut de gamme. De larges baies vitrées coulissantes donnent sur la terrasse principale, agrémentée d'une magnifique piscine.

À l'étage, la villa offre trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains et ses placards intégrés. Chaque chambre dispose d'une terrasse privative avec vue sur la mer.

La propriété est équipée d'un système de chauffage aérothermique performant et de panneaux solaires, garantissant une excellente efficacité énergétique et un confort optimal toute l'année.

Elle comprend également une piscine, des terrasses, un parking privé pour trois véhicules et un grand cellier.

Aucune commission pour l'acheteur.



Les superficies exprimées sur cette page sont descriptives et approximatives.

Almuñécar se trouve à moins d'une heure en voiture des aéroports internationaux de Malaga sur la Costa del Sol et de Grenade, à environ 50 minutes en voiture du centre de Grenade avec sa magnifique Alhambra, l'un des monuments les plus célèbres et les plus importants au monde, et A 90 minutes en voiture de la célèbre station de ski de la Sierra Nevada, la plus septentrionale d'Europe.

Visitez notre site ... appelez-nous au ... ou envoyez-nous simplement une demande nous indiquant ce que vous recherchez. Nous sommes disponibles pour communiquer par via WhatsApp quand vous le souhaitez ...

Seven International Realty est une agence immobilière établie depuis 23 ans spécialisée à Almuñécar et sur la Costa Tropical. Nous vous proposons un large choix d'appartements, maisons de ville, chalets, villas et Cortijos à vendre. Nous sommes ici pour vous aider à trouver la propriété adaptée à vos besoins et à ceux de votre famille.

SEVEN Votre agence immobilière de location, vente et achat à Almuñécar, La Herradura, Grenade, Costa Tropical, Costa del Sol, Axarquía et Costa de Almería.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Dimesions du lot:	260 m <sup>2</sup>

## Building details

Parking:	Oui
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/WUCC-T330/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/WUCC-T330/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	sorien1056
-----------	------------

