



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 253,803.4

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Catalogne
Ville:	Portbou
Soumis:	19/03/2026

Description:

STAR PROP, l'agence immobilière des belles maisons, a le plaisir de vous présenter cette charmante maison de village rénovée à Portbou, un lieu où la mer fait partie de votre quotidien. Située à quelques mètres de la plage, dans un quartier calme, cette propriété combine le charme méditerranéen avec le confort d'une maison prête à être habitée. Avec 90 m² construits et 86 m² utiles répartis sur trois niveaux, la maison a été pensée pour optimiser l'espace et la lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine entièrement équipée avec four, plaque vitrocéramique, réfrigérateur, micro-ondes et lave-linge, ainsi qu'une table et des chaises. On y trouve également deux chambres — une avec lit double pour enfants et une avec lit de 160 cm — ainsi qu'une salle d'eau avec lavabo et WC. Au premier étage, un salon lumineux avec canapé-lit, table et meuble TV offre un espace confortable pour se détendre. Cette étage comprend également une grande chambre avec lit de 160 cm et deux dressings, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche. La terrasse au dernier étage, d'environ 22 m² avec vue sur la mer et les montagnes, est le véritable joyau de la maison. Avec pergola, salon d'été, table, chaises et espace évier, elle est idéale pour profiter du soleil et des soirées en plein air. La maison a été récemment rénovée, avec climatisation et chauffage électrique pour un confort toute l'année. Elle est vendue meublée et équipée, prête à emménager. Reconnu comme l'agence immobilière n°1 en ventes dans la région et la mieux notée par acheteurs et vendeurs, STAR PROP a reçu le Prix de la Meilleure Agence Immobilière de la Costa Brava et le Prix du Meilleur Agent Immobilier de Gérone. Appelez dès maintenant un expert immobilier de STAR PROP et faites le pas vers la nouvelle vie que vous méritez. Faites confiance à STAR PROP ! www.starprop.com ; Téléphone et



WhatsApp : +34 932 20 20 20

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 90 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/YUBI-T286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8737

