



Appartement rénové à vendre à Goya, Madrid

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,875,194.86

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Soumis:	25/03/2026

Description:

Ce lumineux appartement, situé à un étage de choix d'un immeuble classique, se distingue par sa rénovation complète, alliant chaleur et modernité. Sa conception a été pensée pour optimiser la lumière naturelle, grâce à de larges fenêtres et une architecture intérieure favorisant une circulation fluide. C'est un logement exceptionnellement accueillant, où chaque matériau et chaque finition ont été soigneusement sélectionnés pour créer une résidence prête à emménager. La présence d'éléments architecturaux traditionnels, tels que ses balcons et son élégante baie vitrée, lui confère un caractère authentique et un lien unique avec le paysage urbain. L'espace de vie s'organise autour d'un séjour-salle à manger spacieux et lumineux, qui communique harmonieusement avec une cuisine ouverte dotée d'un îlot central. Cet espace ouvert, parfaitement intégré au séjour principal, a été conçu comme le cœur de la maison, idéal pour le quotidien comme pour recevoir des invités dans un cadre raffiné. La cuisine est entièrement équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, et l'îlot central, en plus d'agrandir le plan de travail, crée un lien visuel entre les différents espaces. La lumière naturelle qui inonde cet espace grâce aux balcons accentue la sensation d'espace et la qualité des finitions. L'espace nuit comprend deux chambres doubles, chacune avec accès direct à un balcon privatif, garantissant une excellente ventilation et une luminosité naturelle constante. La chambre principale a été conçue comme une suite de luxe, intégrant une salle de bain privative complète aux finitions haut de gamme. La seconde chambre, tout aussi confortable, dispose également de sa propre salle de bain complète. Il est important de noter que toutes les chambres sont équipées de placards sur mesure, optimisant ainsi le rangement et préservant l'esthétique épurée et minimaliste de la rénovation. L'acquisition de ce bien représente un investissement stratégique pour ceux qui recherchent une maison clé en main, pleine de caractère et au design soigné, dans un quartier résidentiel prisé. L'alliance d'un agencement moderne, du charme des balcons et de la



fonctionnalité des deux salles de bain complètes en fait un bien très recherché sur le marché actuel. Son emplacement vous permet de profiter de toutes les commodités, commerces et transports à proximité immédiate, tout en préservant le calme et la tranquillité d'un intérieur parfaitement isolé. Chez Walter Haus, nous serions ravis de vous fournir tous les détails ou d'organiser une visite personnalisée afin que vous puissiez découvrir chaque recoin de cet appartement accueillant.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	96 m ²
Dimensions du lot:	105 m ²

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1449/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: m11999v

