



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 692,191.09

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Marbella
Soumis:	25/03/2026

Description:

**PUERTO BANÚS – APPARTEMENT DE LUXE 1 CHAMBRE À LA ALCAZABA**

Entièrement rénové, cet élégant appartement de plain-pied, composé d'une chambre et d'une salle de bains, offre une combinaison rare de confort, de style et d'un emplacement privilégié à Puerto Banús. Conçu pour y vivre ou pour investir, ce bien présente un fort potentiel locatif.

L'appartement dispose d'un espace de vie ouvert, lumineux et spacieux, comprenant un salon et une salle à manger, qui se prolonge harmonieusement sur une terrasse privative, idéale pour se détendre ou recevoir. Des finitions haut de gamme et un design moderne créent un espace raffiné, prêt à emménager.

Situé au sein du prestigieux complexe La Alcazaba, ce lieu offre à ses résidents un cadre paisible, digne d'un resort, à quelques pas de la plage. Le complexe est réputé pour ses jardins magnifiquement entretenus et ses équipements exceptionnels, notamment plusieurs piscines, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport entièrement équipée, un café, un restaurant, une réception ouverte 24h/24 et un service de sécurité.

Une opportunité exceptionnelle d'acquérir une résidence de prestige ou de réaliser un investissement performant dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.

### Commun



Chambres: 1  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 55 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/LEPV-T4641/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LEPV-T4641/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: r5341873

