



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 490,731.3

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Valdepenas de Jaen
Soumis:	26/03/2026

### Description:

Cette charmante finca, sise sur un terrain de 265 851 m<sup>2</sup>, est située près de Valdepenas de Jaén, à quelques minutes en voiture de la ville historique d'Alcalá la Real, au sud de la province de Jaén, en Andalousie (Espagne). Facilement accessible par la route, cette propriété de campagne au style unique, qui conserve de nombreux éléments d'origine et d'anciens jardins à la française majestueux, nécessite une restauration. Elle bénéficie d'une source abondante d'eau de montagne, avec des ruisseaux et une cascade. L'entrée principale de cette vaste propriété se fait par une imposante arche donnant sur une cour spacieuse. À gauche, une porte mène à une pièce de réception avec un grand salon/salle à manger. À droite se trouvent deux cuisines, une buanderie, puis une salle d'eau au rez-de-chaussée, attenante à un espace de rangement troglodytique. L'escalier, avec son carrelage d'origine, conduit au palier du premier étage. De là, à droite, se trouvent deux chambres. À gauche, un couloir dessert deux autres chambres, puis des toilettes. L'escalier se poursuit jusqu'au palier du deuxième étage, où se trouvent deux chambres à gauche et deux autres à droite. Quelques marches depuis le palier du deuxième étage mènent au vaste grenier aménageable. À l'arrière de la maison principale se trouvent plusieurs dépendances à l'abandon qui pourraient être restaurées et réutilisées. Cette propriété rurale unique, entourée d'un vaste terrain comprenant 200 oliviers et d'autres arbres fruitiers, mérite d'être restaurée et de retrouver sa splendeur d'antan.

Condition:	Must be reformed
------------	------------------

### Commun

Chambres:	8
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 250 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 265851 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5907/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5907/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: fi316

