



## maison située à Pleurtuit, proche de Dinard



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 561,306.47

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pleurtuit
Indicatif régional:	35730
Soumis:	16/03/2026

### Description:

Située à Pleurtuit, à 6 kms de Dinard, à deux pas du Super U et du centre ville, sur un terrain clôturé, en impasse, au calme et sans vis à vis, je vous propose une maison de plain-pied.<br />La maison comprend une entrée, une cuisine équipée et aménagée, un salon-séjour ouvrant sur une terrasse exposée au sud avec une pergola bioclimatique, trois chambres avec placards, une salle d'eau, un wc et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 480 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2023

### Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	97 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	5
--------------	---

### Energy efficiency

Consommation énergétique	40
--------------------------	----



(kWh/m<sup>2</sup>/an):

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T718196/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718196/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1616167

