



Maison familiale avec maison d'amis & piscine



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 623,419.41

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Palluaud
Indicatif régional:	16390
Soumis:	16/03/2026

Description:

A 7 km. des commerces de Saint-Séverin, sur un domaine de 9930 m², se trouve cette maison principale de caractère avec 7 chambres, 4 salles de bains, une grande terrasse couverte et des vues imprenables. En outre, il y a une maison d'hôtes (pigeonnier) entièrement indépendante avec sa propre terrasse, un gîte séparé dans lequel l'intérieur est en cours de création, et deux granges. La piscine, le terrain de jeu avec échiquier géant, la place de pétanque et la tranquillité font de cet endroit un lieu de vie unique. Idéal comme résidence principale spacieuse, mais aussi parfait comme propriété à revenus par le biais de la location ou de l'exploitation d'une chambre d'hôtes. Prête à l'emploi, attrayante et pleine de possibilités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Année:	1900
--------	------

Commun

Chambres:	8
Pied carré fini:	218.5 m ²
Dimesions du lot:	9930 m ²

Room details

Total rooms:	11
Indoor Features:	Fitted kitchen



Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 253

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Nombre de pieds carrés: 3

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29676/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: F3954BCA4F624918

