



## Grande maison plain pied 4 ch , piscine ..



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 400,685.45

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: Landiras  
Indicatif régional: 33720  
Soumis: 17/03/2026

### Description:

A 5 min du centre de LANDIRAS , sur une jolie parcelle de plus de 1000m<sup>2</sup>, je vous invite à venir découvrir cette jolie maison de plain pied de 133m<sup>2</sup> avec un dpe AA. modernité et confort sont au rendez-vous.<br />Composée d'une entrée avec grand placard, rangement et wc, nous arrivons ensuite sur une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, cette pièce est magnifiquement lumineuse grâce aux larges ouvertures traversantes, attenant nous avons un grand cellier buanderie et un bureau ou chambre. Côté nuit, il nous offre 2 chambres , 1 belle suite parentale avec douche, 1 wc séparé et une salle de bains.<br />l'exterieur nous offre un garage , un carport et une piscine entourée d'une terrasse en bois .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 340 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2013

### Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 133 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 1054 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 53

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717902/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717902/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1620675

