



Les Graviers - Appartement avec 2 chambres au dernier étage à 6 mn de la gare Massy Palaiseau + box



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 279,290.17

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Massy
Indicatif régional: 91300
Soumis: 17/03/2026

Description:

Mélanie TREVISAN - Safti Immobilier - A Massy - Les Graviers - A 6 minutes à pied de la Gare de Massy Palaiseau (TGV/RER B/C, T12 et future ligne 18 du métro) et des commerces de la place de l'Union Européenne, je vous invite à venir découvrir cet appartement traversant de 3 pièces d'une superficie Loi Carrez de 69,01 m² dans le quartier calme et recherché des Graviers. Il se situe au 2^{ème} et dernier étage d'un immeuble en copropriété à taille humaine. L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour donnant sur un balcon, de deux chambres, d'une cuisine aménagée avec un cellier et une buanderie attenants pour plus de rangements, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Il dispose également d'un box. Rafrachissement à prévoir.
Les +: appartement fonctionnel, la luminosité du dernier étage, la proximité des commerces, transports et des écoles, le calme du quartier, la copropriété à taille humaine.

Je serais ravie de vous accompagner dans votre projet d'achat donc n'hésitez pas à me contacter au 06 69 18 34 11 pour plus d'informations ou organiser une visite.

Visite virtuelle disponible sur demande

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 56 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1576 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 238 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1968

Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 69 m²

Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 373

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T718341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622402

