



Terrain situé à Cognac, d'une superficie de 645 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 78,623.7

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Cognac
Indicatif régional:	16100
Soumis:	17/03/2026

Description:

Situé à Cognac (16100), ce terrain de 645 m² offre une opportunité idéale pour la construction d'un bien immobilier sur mesure. Niché dans cette charmante ville réputée pour ses vignobles, il bénéficie d'un cadre paisible et authentique. À proximité, les habitants peuvent profiter de la richesse culturelle de la région, notamment la renommée des maisons de cognac. De plus, la facilité d'accès aux commerces, écoles et services essentiels fait de cet emplacement un choix convoité pour un cadre de vie équilibré.

Le terrain à bâtir de 645 m² présente un potentiel infini pour concrétiser tous types de projets immobiliers. Non viabilisé mais avec les branchements en bordure, il offre une belle toile vierge pour laisser libre cours à la créativité architecturale. Sa superficie généreuse permet d'envisager des aménagements spacieux et fonctionnels, offrant la possibilité de créer un espace de vie harmonieux et personnalisé. Offrant tranquillité et développement sur mesure, ce terrain constitue une toile idéale pour réaliser le projet résidentiel de vos rêves.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 67 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	645 m ²
Dimesions du lot:	645 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T718554/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619787

