



## Maison de 7 pièces de 200m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 420,449.48

#### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Centre-Val de Loire  
Ville: Sainville  
Indicatif régional: 28700  
Soumis: 17/03/2026

#### Description:

À 5 minutes de Sainville, découvrez cette propriété offrant un fort potentiel, idéale pour les amoureux d'espace, de nature ou pour un projet familial. D'une surface habitable d'environ 200 m<sup>2</sup>, la maison propose de beaux volumes et une distribution fonctionnelle. Vous y trouverez un grand séjour, convivial et lumineux, ainsi qu'une cuisine ouverte aménagée et équipée, parfaite pour les moments de partage. L'espace nuit se compose de 5 chambres, permettant d'accueillir confortablement une grande famille ou d'aménager des espaces bureau ou loisirs. La maison dispose également d'une salle de bain avec baignoire balnéo, d'une salle d'eau et de 2 WC. Un grand grenier aménageable offre encore de belles possibilités d'agrandissement selon vos besoins. Les dépendances viennent compléter ce bien avec de nombreux espaces pratiques : - Garage - Plusieurs préaux - Atelier - 3 box pour chevaux, idéal pour les passionnés d'équitation - 2 caves L'ensemble est implanté sur une parcelle de plus de 5 800 m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie agréable et de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur. Une propriété rare, au potentiel exceptionnel, qui saura séduire les amateurs de grands espaces et de projets personnalisés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 360 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial



---

immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Année: 1900

## Commun

Chambres: 5  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 200 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 5870 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 231

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96659/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96659/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200507

