



Maison - 134m² - Poitiers



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 338,924.47

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Poitiers
Indicatif régional:	86000
Soumis:	17/03/2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison rénovée des années 1980, 134 m2 habitables environ, 6 pièces, 4 chambres, cabanon de jardin, garage. Terrain clos de 549 m2.

86000 Poitiers 'quartier ouest'. Maison prête à habiter, construction 1981.

Au rez-de-chaussée : entrée, pièce de vie d'environ 50 m2 comprenant : cuisine aménagée et équipée ouverte façon US, salon, salle à manger, WC séparé avec lave-mains.

A l'étage : palier, mezzanine d'environ 20 m2 (possibilité chambre, bureau, pièce de jeux), 4 chambres dont 1 avec dressing et coin bureau, salle d'eau (5,45 m2), WC séparé.

Garage avec porte motorisée (32 m2), cabanon de jardin.

Assainissement collectif, chauffage gaz de ville par radiateurs, huisseries double vitrage avec volets roulants électriques et battants.

Terrain clos avec portail motorisé, au calme et sans vis-à-vis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Année:	1981
--------	------

Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	134 m ²
Dimesions du lot:	549 m ²



Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 104

Building details

Parking: Oui
Nombre de pieds carrés: 2

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T56442/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58527

