



VOUILLÉ – Pavillon semi-enterré



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 290,810.89

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Vouille
Indicatif régional:	79230
Soumis:	18/03/2026

Description:

Sur la commune de Vouillé, laissez-vous séduire par ce pavillon sur sous-sol semi-enterré, parfaitement entretenu, offrant à la fois confort et fonctionnalité.
Dès l'entrée, vous découvrez une belle pièce de vie conviviale avec cuisine dinatoire équipée ouverte sur le séjour, un espace chaleureux et lumineux. L'espace nuit se compose de trois chambres, d'un dressing, ainsi que d'une salle de bains avec douche et baignoire et de WC séparés.
Véritable valeur ajoutée, le sous-sol complet d'environ 70 m², isolé et chauffé, offre de multiples possibilités : chambres supplémentaires, espace télétravail, salle de loisirs...
À l'extérieur, ce pavillon offre, une cour entièrement bitumée, un double garage indépendant et un préau.
Vous profiterez également d'un magnifique jardin clos, mêlant espaces paysagés et arborés.
Une maison idéale pour une famille à la recherche de confort et de possibilités d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1985

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 146 m²
Dimensions du lot: 2571 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 216

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T711079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1607585

