



Très grand terrain constructible « libre de constructeur »



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 70,029.58

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Montendre
Indicatif régional:	17130
Soumis:	18/03/2026

Description:

Ce terrain de 6230 m² est situé à Montendre (17130), une charmante commune proche de la nature offrant un cadre de vie paisible et relaxant. Montendre bénéficie d'une situation idéale, entourée de paysages verdoyants et à proximité de commodités essentielles telles que des écoles, des commerces et des services médicaux. Les amoureux de la nature seront comblés par la tranquillité de cette région, propice à la détente et aux activités en plein air. D'une superficie totale de 6230 m², ce terrain non divisible présente une opportunité unique pour un projet de construction familial ou d'investissement locatif. Avec 1800 m² constructibles, il offre la possibilité d'y bâtir une très grande maison familial ou un projet de maison en locatif mitoyenne. Pour concrétiser votre projet, il conviendra de prévoir le raccordement tout-à-l'égout et la viabilisation. Des projets clés en main sont disponibles, incluant la maison et le terrain. Ce terrain s'adresse aux personnes désirant investir dans un projet de vie au cœur de la nature, offrant calme et sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 59 900 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	6230 m ²
Dimesions du lot:	6230 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T718773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623147

