



Vous rêvez de calme ? Venez découvrir sans tarder ce beau terrain



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 38,606.43

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Montaut
Indicatif régional:	64800
Soumis:	18/03/2026

Description:

Situé au pied des Pyrénées, à 10mn de Nay et 2mn de Betharram, dans un petit quartier calme, ce terrain offre un cadre exceptionnel, entre verdure, air pur et tranquillité.

D'une surface d'environ 600m², ce terrain plat et libre de tous constructeurs est idéal pour construire votre résidence principal ou secondaire. Exposition idéal (ensoleillement optimal).
Proche des commodités : école, collège, commerces, axe routier et toutes les commodités que propose la ville de Nay et ses alentours à seulement 10mn de ce beau terrain.

Il n'est pas encore borné mais le sera pour la vente, il faudra prévoir la viabilisation (qui est proche étant donné que deux maisons sont existantes de part et d'autre de ce terrain. L'accès se fait par la route principale reliant Betharram à Lourdes puis par un chemin privé qu'emprunte les deux maison voisines.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Commun

Pied carré fini:	600 m ²
Dimesions du lot:	600 m ²



Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T718948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1621827

