



Maison 5 pièces 124m² avec garage à Chenoise



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 210,652.99

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Chenoise
Indicatif régional:	77160
Soumis:	19/03/2026

Description:

Vincent Villain vous propose en exclusivité sur la commune de Chenoise cette maison rénovée de 124m² habitables possédant un terrain de 875m² (une partie attenante à la maison et une partie séparée par un chemin communal) et un garage.
Située sur la commune de Chenoise, commune avec écoles, commerces de proximité et bus direction Chessy Marne la Vallée, cette maison saura vous séduire par ses beaux volumes.
Le rez-de-chaussée se compose d'un salon-séjour spacieux de 28m² avec poêle à granulés, d'une cuisine de plus de 20m² ainsi que d'une salle de bains avec douche et WC.
A l'étage vous découvrirez 4 chambres ayant des superficies de 10m² à 13.5m² ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et un WC indépendant.
La maison possède également un grenier aménageable, un garage et un abri de jardin.
Chauffage électrique + poêle à granulés; Doubles vitrages PVC; Tout à l'égout ; Taxe foncière : 990€
Plus d'infos et visite virtuelle sur demande au 07.84.96.08.12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 180 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 170 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 5,88 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1900

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 124 m²
Dimensions du lot: 875 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 190

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T719236/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623922

