



Calme, lumineux, proche des commodités



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 217,506.26

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Villenave-d'Ornon
Indicatif régional: 33140
Soumis: 20/03/2026

Description:

Coup de cœur !

Situé à Villenave-d'Ornon, ce charmant appartement bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités. Niché dans un quartier dynamique offrant une qualité de vie agréable, il est également à proximité des écoles et de transports en commun, facilitant les déplacements au quotidien.

Doté d'une place de parking, cet appartement de 42 m² construit en 2013 présente des caractéristiques extérieures attrayantes. La résidence, soigneusement entretenue, offre un cadre de vie sécurisé et convivial.

À l'intérieur, ce lumineux appartement de 2 pièces se compose d'une entrée avec des placards pratiques, d'une salle de bains moderne, d'une chambre confortable et d'une cuisine ouverte sur un séjour spacieux. Ces espaces bien agencés offrent une atmosphère accueillante, idéale pour une vie citadine épanouie et pratique.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 186 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2013



Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	42 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	79
---	----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T718898/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1622453
-----------	---------

