



## PLAIN PIED 3 CHAMBRES



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 382,686.26

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Croisilles
Indicatif régional:	62128
Soumis:	20/03/2026

### Description:

Ce bien d'exception est situé à Croisilles (62128), charmante commune offrant un cadre de vie paisible en pleine campagne. Proche des écoles et desservi par les transports en commun, notamment les bus, les résidents profiteront également de la proximité des commodités et services essentiels. De plus, l'exposition plein Sud garantit un ensoleillement optimal tout au long de la journée, idéal pour profiter du jardin clos et de la terrasse.<br /><br />Cette maison neuve de plain pied, construite en 2025, propose 147 m<sup>2</sup> de superficie habitable répartis en 5 pièces, dont 3 chambres et 2 salles de bain. L'intérieur se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'un spacieux salon séjour avec une cuisine ouverte, d'une buanderie pratique, et d'une suite parentale avec douche italienne et dressing. Le bien dispose également d'un garage, d'une terrasse de 45m<sup>2</sup> idéale pour les moments de détente en extérieur, et d'un jardin entièrement clos pour plus d'intimité. Avec ses caractéristiques haut de gamme et son orientation plein Sud, cette maison est une opportunité rare à ne pas manquer.<br /><br />Une visite s'impose, contactez-moi !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 327 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2025

### Commun



Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 147 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 557 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 76

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T719194/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T719194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624114

