



## PROCHE DE PAIMPOL



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 145,487.4

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Quemper-Guézennec
Indicatif régional:	22260
Soumis:	21/03/2026

### Description:

Située dans la charmante commune de Quemper-Guézennec (22260), cette maison de 49 m<sup>2</sup> sur un terrain de 384 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible à seulement 15 minutes de Paimpol et à 5 km de Pontrioux. Appréciée pour son calme et sa proximité avec la nature, cette localité propose un cadre de vie idéal pour les amoureux de tranquillité tout en restant proche des commodités et des activités offertes par les villes voisines.<br /><br />Cette maison sous ardoise se compose d'une cuisine équipée, d'une véranda, d'une pièce de vie en polyvalente en salon, séjour ou chambre avec son poêle à bois , d'une salle d'eau avec wc et d'un grenier. Avec ses 3 pièces, elle offre des espaces fonctionnels et bien agencés.<br /> <br />Le jardin sans vis-à-vis et la dépendance viennent compléter ce bien, avec sa terrasse, profitez d'un espace extérieur supplémentaire par temps ensoleillé. Le bien est équipé d'une prise électrique pour voiture.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 126 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1960

### Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 49 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 384 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717884/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717884/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1621317

