



GRANDE MAISON FAMILIALE A YVES LES BOUCHOLEURS, PROCHE CHATELAILLON-PLAGE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 643,440.55

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Chatellaillon-Plage
Indicatif régional: 17340
Soumis: 21/03/2026

Description:

À seulement quelques pas de la mer, découvrez cette maison spacieuse et pleine de potentiel, située dans un environnement calme et recherché.

 Terrain : 1740 m², entièrement clos, avec un spa dans le jardin pour vos moments de détente et un terrain de pétanque.
 Espaces annexes : double garage, préau, atelier, et un logement indépendant à aménager selon vos besoins.

 Au rez-de-chaussée :
 Une pièce de vie lumineuse avec accès à la véranda de 35m² qui baigne de lumière.
 La cuisine est fermée et bénéficie d'une arrière-cuisine avec galeta pour plus de rangements.
 Trois chambres spacieuses avec placards, dont une avec un grand dressing.
 Une salle d'eau et des WC séparés complètent le bas.

 À l'étage :
 Une quatrième chambre avec salle d'eau et WC privés.

 Les atouts :

 Maison non-mitoyenne, idéale pour les grandes familles.
 Grands volumes et espaces extérieurs propices à la convivialité.

 Ne tardez pas à venir visiter cette maison unique, pleine d'authenticité, parfaite pour une grande famille !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 550 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1996

Commun



Chambres: 4
Pied carré fini: 180 m²
Dimensions du lot: 1740 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 247

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T720017/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625437

