



## Bel appartement 3 pièces avec balcon et parking



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 526,896.15

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Antony
Indicatif régional:	92160
Soumis:	23/03/2026

### Description:

Situé dans un environnement recherché, dans une résidence de standing Franco-Suisse de 2022, à 1 min à pied du RER Antony, et à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports. <br />Je vous présente ce bel appartement 3 pièces, en parfait état, comprenant : une entrée avec rangements qui mène à son séjour spacieux et son beau balcon, une cuisine ouverte, deux chambres dont une avec placard, une salle de bain contemporaine, et WC séparé.<br />Une place de stationnement en sous-sol complète ce bien, avec la possibilité d'en acquérir une seconde.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2022

### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 64 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 57

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718263/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1622880

