



T3 - 50m - 15 minutes à pieds de la gare RER de Poissy



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 280,463.65

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Poissy
Indicatif régional: 78300
Soumis: 23/03/2026

Description:

Idéal investisseur ou premier achat - Appartement en dernier étage avec ascenseur.
Situé à 15 minutes à pieds de la gare RER de Poissy et à 1 minute de la future gare du tram 13.
Je vous propose de découvrir en Exclusivité cet appartement T2 de 49m2 (44m2 Loi Carrez) situé au 4ème et dernier étage d'une résidence de standing avec interphone, digicode, fibre-optique.
Il vous offre : Une entrée, des WC séparés avec un lave-mains. Un vaste séjour de lumineux ouvrant sur un balcon idéalement exposé. Une cuisine aménagée (possibilité de l'ouvrir sur le séjour) Une salle d'eau avec une grande douche, une chambre avec un placard.
Le plus de cet appartement, une double place de parking, possibilité de boxer.
Aucun travaux à prévoir, appartement entièrement repeint, beau parquet massif.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 179 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1384 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2000



Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	50 m ²
Floor Number:	4

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	199
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T720532/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1622838
-----------	---------

