



Idéal vie en collectivité ou grande famille.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 946,926.05

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Montreuil
Indicatif régional:	93100
Soumis:	23/03/2026

Description:

Niché dans le quartier artistique de Villiers-Barbusse à Montreuil, cet ensemble rare se situe à 14 min du métro Mairie de Montreuil (L9). Son environnement vivant offre une proximité immédiate avec les commerces et restaurants branchés, idéale pour une vie de quartier dynamique et créative. Le terrain de 486 m² s'articule autour d'une cour privative desservant les trois habitations. Au fond, un jardin de 130 m² rattaché à la maison principale donne accès à une dépendance polyvalente: un espace idéal pour un studio de création. Cet extérieur calme et verdoyant offre un potentiel d'aménagement exceptionnel en plein cœur de ville. Cet ensemble de 178 m² habitables réunit trois maisons (82 m², 58 m² et 38 m²) avec compteurs électriques individuels. Pouvant atteindre une valeur de 1 100 000 € si divisé, ce bien est idéal pour une grande famille ou pour vivre en collectivité, permettant de partager un lieu commun tout en préservant l'intimité de chacun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 810 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1947

Commun

Pied carré fini:	178 m ²
Dimesions du lot:	486 m ²



Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 374

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T720586/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619448

