



EMPLACEMENT PREMIUM - AFFAIRE EN PROGRESSION CONSTANTEkd



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 563,274.28

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Domont
Indicatif régional: 95330
Soumis: 24/03/2026

Description:

Vous souhaitez investir dans un salon de coiffure autonome avec une équipe en place, en constante progression et à fort potentiel ? Ou reprendre la direction d'un établissement reconnu ? Saisissez cette opportunité unique : un salon de coiffure idéalement situé à proximité de Domont, exploité sous une enseigne connue et reconnue. D'une surface de 91 m², le salon dispose d'une vitrine de 14 mètres, de 4 bacs de lavage et de 15 postes de coiffure. Possibilité de développer une activité barber pour diversifier et accroître le chiffre d'affaires. Aucun concurrent direct à proximité, une clientèle fidèle et un salon solidement implanté depuis plus de 20 ans. Une affaire rare, clé en main, dans un environnement porteur. Idéal pour investisseur ou professionnel confirmé. Contactez-moi pour plus d'informations et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 480 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 486 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 € HT + 0 € TVA, soit 450 000 € TTC

Honoraires d'agence : 30 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 36 000 € TTC (8 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun



Pied carré fini: 91 m²
HOA dues per month: EUR 602

Room details

Total rooms: 4

Lease terms

Deposit: EUR 5,402
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T720491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624263

